

Aika 22.05.2023, klo 15:00 - 17:10

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen huone

Käsitellyt asiat

§ 108 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 109 Pöytäkirjan tarkastus

§ 110 Kiinteistö Oy Myrskytalon kirje kunnanhallitukselle

§ 111 Tilinpäätökseen 2022 tehdyt muutokset

§ 112 Asunto-osakeyhtiö Tenholan maa-alueen kauppa

§ 113 Valtuusto- ja kuntalaisaloitteet 2022

§ 114 Mikkelin kaupungin tiedustelu Etelä-Savon kunnille yhteisen työvoimapalvelualueen muodostamisesta

§ 115 Kunta-alan työehtosopimuksen 1.6.2023 palkankorotukset ja järjestelyvaraerien jako

§ 116 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

§ 117 Muut asiat

Saapuvilla olleet jäsenet

Tapani Nykänen, puheenjohtaja
Jaana Laukkarinen, 1. varapuheenjohtaja
Milja Halttunen
Tuomo Janhunen
Markku Kuusjärvi
Marja-Leena Laitinen

Muut saapuvilla olleet

Sari Linturi-Sahlman, hallintojohtaja, sihteeri
Mikko Hokkanen, Valtuuston I varapuheenjohtaja
Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja, esittelijä
Tommi Vehmala, Valtuuston puheenjohtaja
Kerttu Ossi, Valtuuston II varapuheenjohtaja

Poissa

Eetu Lahikainen

Allekirjoitukset

Tapani Nykänen
Puheenjohtaja

Sari Linturi-Sahlman
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

22.05.2023

22.05.2023

Markku Kuusjärvi

Jaana Laukkarinen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan Kangasniemen kunnan verkkosivuilla 22.5.2023.

Sari Linturi-Sahlman, hallintojohtaja

§ 108

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

1. Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
2. Asialista hyväksytään tämän kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 109

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksen jälkeen 22.5.2023. Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja kokousta seuraavana tiistaina. Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan Kangasniemen kunnan verkkosivuilla.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Markku Kuusjärvi ja Eetu Lahikainen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Markku Kuusjärvi ja Jaana Laukkarinen.

Kunnanhallitus, § 165,22.08.2022

Kunnanhallitus, § 110, 22.05.2023

§ 110

Kiinteistö Oy Myrskytalon kirje kunnanhallitukselle

KNGDno-2018-67

Kunnanhallitus, 22.08.2022, § 165

Valmistelijat / lisätiedot:
Marja-Terttu Koivula
marja-terttu.koivula@kangasniemi.fi
Talous- ja hankepääällikkö

Liitteet

- 1 Myrskylyhdyn kirjelmä 15.8.22.pdf
- 2 Myrskylyhden hankkeet.pdf
- 3 Myrskkytalon tuloslaskelma 2021.pdf
- 4 Myrskytalon tase vastaavaa 2021.pdf
- 5 Myrskytalon tase vastattavaa 2022.pdf
- 6 Myrskylyhdyn tuloslaskelma 2021.pdf

Kiinteistö Oy Myrskytalo on lähestynyt kuntaa 2.6.2022 päivätyllä kirjelmällä. Myrskytalo on Myrskylyhty ry:n yksin omistama kiinteistöosakeyhtiö. Myrskylyhty on rekisteröity yhdistys, joka tuottaa kuntouttavaa tukityöllistämispalvelua ja ruokapalvelua noin 100 henkilölle kuukausittain. Kirjelmän mukaan taloyhtiöllä on rästissä maksamattomia lainan lyhennyksiä ja korkoja, vakuutusmaksuja, vesimaksu sekä muita maksuja. Maksurästien hoitamiseksi yhtiö pyytää kunnalta lainaa 12 000 euroa kahden vuoden maksuajalla.

Kunnalla on voimassa oleva omavelkainen takaus Kiinteistö Oy Myrskytalon 500 000 euron suuruiseen pankkilainaan (kunnanvaltuusto 7.11.2011 § 59), jonka saldo 5.7.2022 on 335 964,97 eur (kuluineen yhteensä 336 810,98 eur). Vastavakuutena kunnalle on annettu lainalla ostettu kiinteistö, jonka panttikirjat ovat kunnan hallussa. Lisäksi kunta on yhdistyksen perustamisesta v. 2003 alkaen myöntänyt yhdistykselle useita kertaluontoisia tai kuukausiavustuksia sekä lyhytaikaisia lainoja. Lainat on maksettu takaisin lukuun ottamatta vuoden 2021 lopulla myönnettyjä 7 500 euron suuruista Veej'jakaja ry:n hankkeen väliaikaisrahoitusta, joka yhdistyksen mukaan palautuu kunnalle hankkeen maksatuksessa sekä 4 125 euron suuruista palkkatukilainaa, joka yhdistyksen mukaan palautuu kunnalle, kun tukirahat tulevat Elyltä.

Lainan ohella Myrskytalo on esittänyt, että taloyhtiön talouden vakauttamiseksi kunta ryhtyisi maksamaan v. 2014 lakkautettua vuokratukea uudestaan, mikä turvaisi yhtiön kassan kunnan takaaman lainan lyhennysten osalta. Vaihtoehtoisesti kirjelmässä on esitetty, että kunta ostaisi Kiinteistö Oy Myrskytalon kiinteistön nimellisellä kauppahinnalla. Kunta voisi tällöin hoitaa takausvelvoitettaan maksamalla yhtiölle vuosittain vapaan oman pääoman rahastoon lainan korkojen ja lyhennysten verran. Näillä toimenpiteillä vältettäisiin yhtiön edustajien uhkaava takauksesta lankeava takaustappio.

Myrskylyhty ry:llä on ollut merkittävä rooli kuntouttavan työtoiminnan järjestämisessä Kangasniemellä. Myös yhdistyksen ruokapalvelua on käytetty laajasti iäkkäämmän väestön keskuudessa. Yhdistys on työllistänyt jatkuvasti muutamia palkkatukityöllistettyjä, mikä on vaikuttanut työmarkkinatuen kunnan maksuosuuteen positiivisesti.

Kiinteistö Oy Myrskytalon kirjelmässä viitataan siihen, että sen taloudellinen tilanne on niin heikko, että toiminnan jatkaminen edellyttää kunnan tukea. Lisäksi kunnan johtavat viranhaltijat ovat keskustelleet kesän 2022 kuluessa useasti Kiinteistö Oy Myrskytalon ja Myrskylyhty ry:n edustajien kanssa tilanteesta.

Mikäli Myrskylyhty ry:n toiminta lakkaisi, siitä seuraisi kunnalle merkittäviä kustannuksia takaustappion ja työmarkkinatuen maksuosuuden muodossa. Lisäksi toiminnan lopettaminen aiheuttaisi kunnalle myös välillisesti erilaisia kustannuksia sosiaalisten haasteiden kasvaessa ja siitä seuraisi mahdollisesti myös inhimillistä kärsimystä syrjäytymisen lisääntyessä.

Myrskytalon kirjelmä ja muut asiakirjat ovat liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää myöntää Kiinteistö Oy Myrskytalolle 12.000 euron lainan kahdeksi vuodeksi sekä vuokratukea 2000 euroa/kk. Vuokratukea maksetaan 9 kuukautta 1.9.2022 alkaen, jonka jälkeen tilannetta arvioidaan uudelleen. Määräaika tarjoaa mahdollisuuden arvioida toiminnan merkittävyyttä ja tuloksellisuutta sen jälkeen, kun uudet hyvinvointialueet ovat aloittaneet toimintansa.

Mainittujen tukimuotojen myöntämisen ehtoina ovat:

- kunta osallistuu Myrskylyhty ry:n toimintaan ja toiminnan seurantaan mm. ohjausresurssin avulla
- kunnalla on jatkuva pääsy Myrskylyhty ry:n ja Kiinteistö Oy Myrskytalon taloustietoihin ja toiminnan seurantaan
- kunta arvioi kiinteistö Oy Myrskytalon ja Myrskylyhty ry:n toimintaa tulosperusteisesti vastineena tuen myöntämiselle
- toiminnan tuloksellisuutta arvioidaan mm. työnhakijoiden määrän ja ohjaustoiminnan laadun kannalta
- Myrskylyhty ry raportoi toiminnastaan kunnalle joka toinen kuukausi ja käy samalla kunnan edustajien kanssa arviointikeskustelun

Tuen ehdoista laaditaan erillinen sopimus Myrskylyhty ry:n, Kiinteistö Oy Myrskytalon ja Kangasniemen kunnan välille ennen niiden maksamista.

Päätös

Marja-Leena Laitinen jääväsi itsensä pykälän käsittelyn ajaksi ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Henkilö on esteellinen hallintolain 28.1 § 5 kohdassa tarkoitetun yhteisöjäävän perusteella, mikäli hän tai hänen hallintolain 28.2 §:n 1 kohdassa tarkoitettu ns. perhepiiriin kuuluva läheisensä on hallituksen, hallintoneuvoston tai niihin rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa sellaisessa yhteisössä, säätiössä, valtion liikelaitoksessa tai laitoksessa, joka on asianosainen tai jolle on odotettavissa asian ratkaisusta erityistä hyötyä tai vahinkoa.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esteellisyys

Marja-Leena Laitinen

Kunnanhallitus, 22.05.2023, § 110

Valmistelija / lisätiedot:

Marja-Terttu Koivula

marja-terttu.koivula@kangasniemi.fi

Talous- ja hankepäällikkö

Liitteet

1 Kirje 2.5.pdf

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24, GDPR

2 Lainan korot ja lyhennykset 2.5.2023 - 31.12.2023.pdf

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24, GDPR

Kunnanhallitus on kokouksessaan 22.8.2022 § 165 päättänyt myöntää Kiinteistö Oy Myrskytalolle vuokratukea 2000 euroa/kk. Tukea on päätetty maksaa yhdeksän kuukauden ajan 1.9.2022 - 31.5.2023 välillä, minkä jälkeen tilanne arvioidaan uudelleen. Määräaikaisuuden tarkoituksena on ollut mahdollisuus arvioida toiminnan merkittävyyttä ja tuloksellisuutta sen jälkeen, kun uudet hyvinvointialueet ovat aloittaneet toimintansa. Vuokratuen lisäksi kunnanhallitus on päättänyt myöntää 12 000 euron lainan kahden vuoden takaisinmaksuajalla. Vuokratuesta ja lainasta on tehty Myrskylyhty ry:n, Kiinteistö Oy Myrskytalon ja Kangasniemen kunnan välinen sopimus, jossa on määritelty tukien myöntämisen ehdot, jotka liittyvät järjestön toiminnan seurantaan ja raportointiin. Velvoitteiden toteutumista on valvottu seurantalavereissa.

Kiinteistö Oy Myrskytalo on lähestynyt kuntaa 2.5.2023 päivätyllä tukianomuksella. Anomuksessa esitetään, että kunta jatkaisi toukokuusta eteenpäin vuokratuen maksamista vähintään entisen suuruisena eli 2 000 eur/kk. Korkojen ja yleisen kustannustason merkittävän nousun takia Myrskytalo esittää kuitenkin, että tuen määrää nostettaisiin esim. 2500 euroon/kk jotta lainanhoitoerästä saataisiin kuitattua myös lyhennyksiä eikä pelkästään korkoja. Kirjelmänsä mukaan kiinteistöyhtiö ei pysty jatkamaan toimintaansa ilman kunnan vuokratukea.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää myöntää Kiinteistö Oy Myrskytalolle vuokratukea 2000 euroa /kk. Vuokratukea maksetaan 12 kuukautta 1.6.2023 alkaen, jonka jälkeen tilannetta arvioidaan uudelleen.

Mainittujen tukimuotojen myöntämisen ehtoina ovat:

- kunta osallistuu Myrskylyhty ry:n toimintaan ja toiminnan seurantaan mm. ohjausresurssin avulla
- kunnalla on jatkuva pääsy Myrskylyhty ja Kiinteistö Oy Myrskytalon taloustietoihin ja toiminnan seurantaan

- kunta arvioi kiinteistö Oy Myrskytalon ja Myrskylyhty ry:n toimintaa tulosperusteisesti vastineena tuen myöntämiselle
- toiminnan tuloksellisuutta arvioidaan mm. työnhakijoiden määrän ja ohjaustoiminnan laadun kannalta
- Myrskylyhty ry raportoi toiminnastaan kunnalle joka toinen kuukausi ja käy samalla kunnan edustajien kanssa arviointikeskustelun

Tuen ehtoista laaditaan erillinen sopimus Myrskylyhty ry:n, Kiinteistö Oy Myrskytalon ja Kangasniemen kunnan välille ennen niiden maksamista.

Päätös

Marja-Leena Laitinen jääväsi itsensä pykälän käsittelyn ajaksi ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Henkilö on esteellinen hallintolain 28.1 § 5 kohdassa tarkoitetun yhteisöjäävin perusteella, mikäli hän tai hänen hallintolain 28.2 §:n 1 kohdassa tarkoitettu ns. perhepiiriin kuuluva läheisensä on hallituksen, hallintoneuvoston tai niihin rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa sellaisessa yhteisössä, säätiössä, valtion liikelaitoksessa tai laitoksessa, joka on asianosainen tai jolle on odotettavissa asian ratkaisusta erityistä hyötyä tai vahinkoa.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esteellisyys

Marja-Leena Laitinen

Tiedoksi

Myrskylyhty ry, Kiinteistö Oy Myrskytalo, pääkirjanpitäjä, työllisyyskoordinaattori

Kunnanhallitus, § 63,27.03.2023

Kunnanhallitus, § 111, 22.05.2023

§ 111

Tilinpäätökseen 2022 tehdyt muutokset

KNGDno-2023-62

Kunnanhallitus, 27.03.2023, § 63

Valmistelijat / lisätiedot:

Marja-Terttu Koivula

marja-terttu.koivula@kangasniemi.fi

Talous- ja hankepäällikkö

Kuntalain 113 §:n mukaan tilinpäätös käsittää taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailun ja toimintakertomuksen. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta, joita koskien tarpeelliset tiedot on ilmoitettava liitetiedoissa. Kuntalain 114 §:n mukaan kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä myös konsernitilinpäätös. Tilinpäätös on laadittava tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä, jonka jälkeen se on annettava tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien ja tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen tilinpäätös saatetaan valtuuston käsiteltäväksi.

Toimintakertomuksessa on kuntalain 115 §:n mukaan esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta. Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on tehtävä selkoa talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman ja toimenpideohjelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi.

Kunnan vuoden 2022 tilinpäätös on 18 750,43 euroa ylijäämäinen. Vuoden 2022 tilinpäätöksen jälkeen kunnan taseessa on kertynyttä ylijäämää 8 634 979,37 euroa. Kuntakonsernin tulokseksi muodostui -650 571,60 euroa alijäämää ja konsernin taseessa on tilinpäätöksen 2022 jälkeen kertynyttä ylijäämää 250 900,79 euroa.

Kunnan ulkoiset toimintuotot olivat 4 423 747,23 euroa, mikä on 1 363 792,64 euroa enemmän kuin edellisenä vuonna. Toimintakulut olivat 44 578 889,87 euroa. Toimintakulut kasvoivat 2 757 429,44 euroa verrattuna vuoteen 2021. Kokonaisverotulot olivat 21 570 578,66 euroa. Valtionosuuksia kertyi 19 852 613,00 euroa. Vuosikatteeksi muodostui 1 525 396,64 euroa. Kunnan nettoinvestointimenot vuonna 2022 olivat 835 307 euroa.

Kunnan lainakanta tilikauden lopussa oli 12,9 miljoonaa euroa, mikä oli 2 505 euroa /asukas. Vastaavasti kuntakonsernissa lainaa oli yhteensä 21,7 miljoonaa euroa, mikä on 4 210 euroa/asukas.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. esittää kunnanvaltuustolle, että tilikauden 2022 ylijäämä 18 750,43 euroa siirretään omaan pääomaan tilikauden yli- ja alijäämätilille
2. allekirjoittaa vuoden 2022 tilinpäätöksen ja jättää sen tilintarkastajan tarkastettavaksi
3. saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelujen jälkeen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi
4. valtuuttaa viranhaltijat tekemään tarvittaessa teknisiä muutoksia ennen kunnanvaltuuston käsittelyä ilman, että siitä kunnanhallituksen tarvitsee erikseen päättää.

Päätös

Johtoryhmä osallistui asiantuntijoina asian esittelyyn.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 22.05.2023, § 111

Valmistelija / lisätiedot:
Marja-Terttu Koivula
marja-terttu.koivula@kangasniemi.fi
Talous- ja hankepäällikkö

Liitteet

1 Tilinpäätöskirja 2022 KH 22.5.2023.pdf

Kunnanhallituksessa 27.3.2023 § 63 käsiteltyyn tilinpäätöskirjaan on muutettu konsernilaskelmat. Muutostarve aiheutui pakollisen varauksen käsittelyn oikaisusta. Konsernitulos muuttui aiemmasta -650 571,60 € parempaan suuntaan ollen oikaisun jälkeen -517 863,22 €.

Peruskunnan tilinpäätös on ennallaan. Kunnan tulos on ylijäämäinen 18 750,43 €.

Konsernilaskelmien muuttamisen lisäksi tilinpäätöskirjaan on tehty teknisluontoisia korjauksia.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. esittää kunnanvaltuustolle, että tilikauden 2022 ylijäämä 18 750,43 euroa siirretään omaan pääomaan tilikauden yli- ja alijäämätilille
2. allekirjoittaa vuoden 2022 muutetun tilinpäätöksen ja jättää sen tilintarkastajan tarkastettavaksi
3. saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelujen jälkeen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi

4. valtuuttaa viranhaltijat tekemään tarvittaessa teknisiä muutoksia ennen kunnanvaltuuston käsittelyä ilman, että siitä kunnanhallituksen tarvitsee erikseen päättää.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 112

Asunto-osakeyhtiö Tenholan maa-alueen kauppa

KNGDno-2023-231

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Kuusjärvi, Sari Linturi-Sahlman

sari.kuusjarvi@kangasniemi.fi, sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

Liitteet

1 213-407-3-40_Lainhuutotodistus.pdf

Verkkojulkisuus rajoitettu

2 213-407-3-40_Rasitustodistus.pdf

Verkkojulkisuus rajoitettu

3 213-407-3-40_Kiinteistorekisteriote.pdf

Verkkojulkisuus rajoitettu

4 213-407-3-40_Karttaote.pdf

Verkkojulkisuus rajoitettu

Kangasniemen kunnanhallitus on käsitellyt vuodesta 1988 alkaen kunnan omistaman rivitalo Tenholan asuntojen myyntiä. Asuntojen myynnin yhteydessä on määritely myös maapohjan lunastamista tuolloin perustetun asunto-osakeyhtiön lukuun. Maapohjan omistuksessa on ollut epäselvyyksiä, jotka ovat jarruttaneet maa-alueen myyntiä ja luovuttamista taloyhtiölle.

Käsittelyjärjestelys Tenhola asiassa:

24.11.1978 Suomen Kunnallisliiton lainopillisen osaston lausunto maapohjan omistusoikeudesta. "*...omaiset eivät aikoinaan ole käyttäneet lunastusoikeuttaan, näyttää todennäköiseltä, ettei omaisuutta ole silloin kannattanut ottaa haltuun hoitokorvausta maksamalla. Mikäli näin on ollut, kunnalla ei ole ollut Mooses Öserbergin omaisuudesta mitään palautettavaa. Vaikka kunnalla ei ole köyhäinhuitolain mukaan omaisuuden haltuunottamishetkellä siirtynyt omistusoikeutta kysymyksessä olevaan kiinteään omaisuuteen, kunnalla on ollut oikeus omaisuuden täyteen määrään asti käyttää sitä hoitokustannusten korvaamiseen.*"

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 18.1.1989 § 52 hyväksynyt

1. asunto-osakeyhtiön perustamisen ja osakemerkinnän
2. merkinnyt tiedokseen, että neljän perheen kanssa on tehty kauppakirjat huoneistojen ja niitä koskevien osakkeiden omistuksesta
3. hyväksynyt, että kunnan nimiin on merkitty 144 osaketta, joilla hallitaan huoneistoja 5 ja 6
4. kunnanvaltuusto on hyväksynyt sen, että kyseessä olevasta tontista voi kunnahallitus allekirjoittaa 50 vuoden vuokrasopimuksen, jossa vuosivuokra 3:lta ensimmäiseltä vuodelta on 3.000 mk ja mikäli vuokra-aika jatkuu vuokransuuruus neuvotellaan erikseen.
5. kunnanvaltuusto on hyväksynyt sen, että kyseessä oleva tontti myydään taloyhtiölle 10 mk / m² heti, kun tonttia koskevat lainhuutoasiakirjat on saatu järjestykseen ja kauppa voidaan juridisesti tehdä.

Kangasniemen kunta on tehnyt 28.3.1990 50 vuoden vuokrasopimuksen as Oy Kangasniemen Tenholan kanssa.

Kunnahallitus on käsitellyt Tenholan kiinteistöjen tonttiosaan liittyvää epäselvyyttä kokouksessaan 17.4.1990 § 211.

Kunnahallitus toteaa " Mooses Österbergin perillisten osuus Pihlajisto- nimisestä tilasta: Sen jälleken kun ns. Tenholan kiinteistö muodostettiin asunto-osakeyhtiöksi kirjattiin myös päätökseen maininta siitä, että kunta myy maapohjan 10 mk / m2 taloyhtiölle. Tätä kauppaa ei ole voitu toteuttaa, koska erittäin pitkäaikaisten selvitysten mukaan tähän Pihlajisto nimiseen tilaan RN:o 3:20 on ollut vuonna 1866 syntyneen ja 1936 kuolleen Mooses Österbergin perillisillä omistusoikeutta".

" Kunnallisliiton lainopillinen osasto on v. 1978 antanut lausunnon, josta ilmenee, että kunnalla (huoltolautakunnalla) on ollut asiakirjojen mukaan oikeus omaisuuden eli tilan haltuunottamiseen köyhäinhuutokorvauksista. Kuitenkaan tilaan ei ole koskaan saatu kunnalle lainhuutoja eikä kunta näin ollen ole pystynyt sitä myöskään juridisesti myymään taloyhtiölle. "

Kunta on selvittänyt kiinteistön omistukseen liittyvien perillisten henkilöllisyyden ja ollut useaan otteeseen perillisiin yhteydessä.

Kunnahallitus on käsitellyt 04.10.1993 §336 seuraavasti:

" Perillinen J. A. on 17.8.1993 lähettänyt liitteenä olevan n.o 10 olevan tarjouksen faksilla. Hänen laskemansa päätyy eri vaihtoehdoilla yli 300.000 mk:n hintoihin.

Taloyhtiön toimesta on kiirehditty useaan otteeseen asian ratkaisemista. Asia on annettu Kuntaliiton lainopillisen osaaston hoidettavaksi juridisen pohjan selvittämiseksi. Taloyhtiö on pyytänyt, että maksettu vuokra vuoden 1991 alusta lasketaan ennakkomaksuksi tonttia edelleen taloyhtiölle myytäessä. Kunnanvaltuusto on määritellyt kiinteistöyhtiöltä perustettaessa maapohjan hinnaksi 10 mk / m2.

J.A on perikunnan puolesta toivonut, että mikäli heidän tarjouksensa ei johda tulokseen, kunta tekisi oman viimeisen tarjouksensa. Tekninen puoli on esittänyt, että kunta voisi tarjota enintään sen, mitä kunta perii itse rivitalotontista. Tämä hinta on 40 mk / m2. ostettavan tontin osa lienee n. 1750 m2 ja tällä periaatteella kunta voisi tehdä 68.000 mk.n tarjouksen.

Ehdotus: Edellä olevan perusteella kunnanhallitus päättää tehdä viimeisenä tarjouksenaan Österbergin perikunnalle 68.000 mk:n tarjouksen. Mikäli tämä ei johda tulokseen, asiaa aletaan hoitaa Suomen Kuntaliiton kautta oikeusteitse. Samalla kunnahallitus määrittelee kantansa voidaanko vuokrat hyväksyä ennakkomaksuksi taloyhtiölle vuodesta 1991 alkaen.

Päätös: Kunnahallitus päätti tehdä Österbergin perikunnalle 30.000 mk:n tarjouksen aikaisemman päätöksen mukaisesti ja samalla kunnanhallitus päätti, että vuokrat voidaan hyväksyä ennakkomaksuksi taloyhtiölle vuoden 1991 alusta alkaen.

Tekniseltä toimelta saadun selvityksen mukaan tontin omistusoikeutta koskeva epäselvyys on maanmittaustoimituksessa poistunut syksyllä 2022. Tontti on kunnan omaisuutta. Kiinteistöyhtiö on maksanut kunnalle vuokraa tontista ja kunnanhallitus on aikoinaan päättänyt, että maksettu vuokra hyväksytään etumaksuksi tontin hinnasta vuodesta 1991 alkaen. Tontin koko hinta on jo maksettu kunnalle vuokrana.

Tontin koko on 2965 m² ja hinta 10 mk/m² eli 29650 mk = 4940 €

Vuosivuokra tontista oli 3000 mk, joten vuokrilla on tontti maksettu jo vuonna 2000. Vuokraa ei ole enää peritty.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus toteaa,

- että koska maapohjan omistusoikeus on ratkennut ja kunta on maapohjan omistaja, voi kunta suorittaa vireillä olleen asian loppuun ja luovuttaa maapohjan As Oy Tenholalle,
- että As Oy Tenholan on suorittanut tontin kauppahinnan ennakkomaksuina kuntaan saapuneina vuokrina 04.10.1993 § 336 kunnahallituksen tekemän päätöksen mukaisesti.

Tämän johdosta kunnahallitus valtuuttaa viranhaltijat laatimaan ja allekirjoittamaan kiinteistöä koskevan kauppakirjan, jossa omistusoikeus siirtyy As Oy Tenholalle ilman lisävastiketta maksettuja vuokria vastaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

As Oy Tenhola, tekninen johtaja

§ 113

Valtuusto- ja kuntalaisaloitteet 2022

KNGDno-2022-359

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Linturi-Sahlman

sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi

hallintojohtaja

Hallintosäännön 116 § Valtuutettujen aloitteet:

Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitettun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Kunnanhallituksen on vuosittain toukokuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Vuonna 2022 tehtiin 2 valtuustoaloitetta:

1. 31.1.2022 Vanhus- ja vammaisneuvoston puheenjohtaja Harri Aalto: Otto Mannisen tien kevyenliikenteen väylän korjaaminen ja väylää reunustavien mäntyjen ja muiden puiden suojelu
2. 29.8.2022 Vanhus- ja vammaisneuvoston puheenjohtaja Harri Aalto: Otto Mannisen tien kevyenliikenteen väylän korjaaminen välillä kirkonkylä - Puolakanrinne.

Valtuustoaloitteiden osalta on tehty seuraavat toimenpiteet:

1. Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 21.03.2022, § 16 käsitellyt aloite 1 liittyvän asian: "Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Kangasniemen kunta suosittaa Suur-Savon Sähkö Oy:lle, että se hakisi sijoitusluvan kaukolämpöputken rakentamiselle kevyenliikenteenväylän alle. Kunta ei kuitenkaan osallistu tästä syntyvien kustannusten maksamiseen. Muutoin vanhus- ja vammaisneuvoston tekemä aloite ei anna aihetta toimenpiteisiin kunnan osalta. Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin."
2. Tekninen lautakunta, § 57, 11.10.2022 päättää, että aloite osoitetaan uudelleen Pohjois-Savon ELY- keskukselle, ja toivotaan Pohjois-Savon ELY-keskuksen ottavan tarvittavat kevyenliikenteenväylän korjaukset työnalle pikaisesti. Päätös Tekninen lautakunta päätti hyväksyä esityksen lisäyksellä, että nykyisellään kevytväylä on vaarallinen jalankulkijoille johtuen väylän epätasaistuuksista ja kaltevuuksista, jotka Kangasniemi Ote pöytäkirjasta 16/2022 2 (3) Kunnanhallitus 17.10.2022 estävät myös laadukkaan talvikunnossapidon. Lisäksi lautakunta haluaa kiinnittää huomiota puutteelliseen talvikunnossapitoon. Kunnanhallitus, § 234, 17.10.2022 on merkinnyt Teknisen lautakunnan päätöksen tiedokseen.

Vuoden 2022 aikana tehtiin lisäksi 4 **kuntalaisaloitetta**:

1. 12.2.2022 Sisko Luukkonen Toimivan koirapuiston saaminen paikkakunnalle
2. 25.2.2022 Hellevi Saari Kunnan senioreiden pihaliittymien talvikunnossapito
3. 20.3.2022 Leila Mieskolainen Biokaasun tankkauspisteen saaminen paikkakunnalle
4. 2.8.2022 Jouko Hokkanen Lapassalmen levähdysalue, alueen siistiminen

Kuntalaisaloitteiden osalta on tehty seuraavat toimenpiteet:

1. Tekninen lautakunta on kokouksessaan 15.3.2022 § 12 käsitellyt asian seuraavasti: Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää, että Kangasniemen kunta ei lähde toteuttamaan uutta koirapuistoa ja että olemassa olevaa koirapuistoa ei oteta Kangasniemen kunnan hoidettavaksi. Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.
2. Tekninen lautakunta on kokouksessaan 14.6.2022 § 37 käsitellyt Senioreiden pihaliittymien talvikunnossapitoasian asian seuraavasti: Tekninen lautakunta päättää, että kuntalaisaloite ei anna aiheutta toimenpiteisiin. Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.
3. Tekninen lautakunta on kokouksessaan 19.04.2022 § 19 käsitellyt asian seuraavasti: päättää, että biokaasunjakelupisteen mahdollistaminen Kangasniemelle otetaan huomioon Kangasniemen kunnan strategiassa esitetyssä "VT 13 risteysalueen (Kiviniemen alueen) palvelukokonaisuuden ja vetovoiman kehittäminen yhteistyössä paikallisen yhteistyöverkoston kanssa" - hankkeessa. Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.
4. Jouko Hokkasen aloite Lapassalmen levähdysalueen siistimiseksi on käsitelty viranomaistyönä. Se on lähetetty tiedoksi kunnanjohtajalle, tekniselle johtajalle ja hallintojohtajalle 16.8.2022. Hokkasen tiedusteltua aloitteensa käsittelyä, on hänelle vastattu kirjeellä 9.9.2022. " *Pääosa alueesta on valtion omistamalla maa-alueella ja on tiealuetta. ELY-keskus hallinnoi kyseisiä alueita. Alustavissa keskusteluissa ELY:n aluevastaava kertoi, että talkoiden järjestäminen levähdysalueella voisi olla mahdollista. Talkoot kuitenkin vaativat työluvan Pirkanmaan ELY-keskukselta. He määrittelevät ehdot, joilla talkoita alueella voi suorittaa. Kangasniemen kunta on tehnyt alueella aikaisemmin maisemallista vesakoiden poistoa pengertien alueelta ja tämä on tarkoitus myös tehdä uudelleen ensi keväänä, järven vielä ollessa jäässä. Vanhan uimalan kohdalla on seurakunnan ja osakaskunnan maa-alueita. Alustavissa keskusteluissa osakaskunnalla ei ole vastaan sanottavaa maisemalliseen raivaukseen heidän omistamallaan maa-alueella. Kangasniemen seurakunta suhtautuu myös myötämielellisesti maisemalliseen raivaukseen ja on mukana järjestettävässä ideointipalaverissa. Alueelle voisi toteuttaa esimerkiksi Kangasniemen infokyltin, jossa olisi opasteet eri kohteisiin, kuten uimalaan jne. Tässä voisi olla myös paikkakunnan yrityksiä mukana. Kangasniemen kunta pitää aloitetta kannatettavana, ja aloitetta on mahdollista lähteä viemään eteenpäin yhdessä alueen maanomistajien kanssa kevään 2023 aikana.*"

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto merkitsee tiedoksi vuoden 2022 tehtyjen valtuustoaloitteiden ja kuntalaisaloitteiden tilanteen ja aloitteiden johdosta suoritettut toimenpiteet ja että valtuusto toteaa vuoden 2022 aikana tehdyt valtuustoaloitteet ja kuntalaisaloitteet loppuunkäsitellyiksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 114

Mikkelin kaupungin tiedustelu Etelä-Savon kunnille yhteisen työvoimapalvelualueen muodostamisesta

KNGDno-2022-414

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Linturi-Sahlman, Helena Vartiainen
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Pöytäkirjan ote-Kaupunginhallitus - 17.04.2023, klo 1400.pdf
- 2 Liite Kh 17.4.2023 Mikkelin kaupunginhallituksen tiedustelu Etelä-Savon kunnille yhteisestä työvoimapalvelualueesta.pdf

Mikkelin kaupunki tiedustelee pöytäkirjaotteellaan 17.4.2023 Kangasniemen kunnan halukkuutta muodostaa yhteinen työvoimapalvelualue. Eduskunta hyväksyi 1.3.23 julkisten työvoimapalveluiden järjestämisvastuun siirtämisen kunnille 1.1.2025 alkaen. Uudistuksella tavoitellaan työllisyyden lisäämistä tuomalla palvelut osaksi kunnan elinvoimatehtävää. Tehtävien järjestymiseksi kunnille siirtyy yleiskatteellista valtionosuutta sekä henkilöstöä TE-toimistoista sekä KEHA- ja ELY-keskuksista. Lakiin sisältyy kuntien omarahoittaman työttömyysturvan muuttaminen nykyistä kannustavammaksi, joka tarkoittaa kuitenkin myös sitä, että kunnan maksaman työmarkkinatuen kuntaosuuden rajat laskevat niin, että kustannukset siirtyvät kunnille jo työttömyyden aikaisemmassa vaiheessa. Työ- ja elinkeinoministeriö on laskenut, että TE24-uudistuksesta kunnille aiheutuvat kertaluontoiset kustannukset ovat noin 15 - 25 miljoonaa euroa ja jatkuvien tietojärjestelmäkustannusten suuruus on 5 - 10 miljoonaa euroa. Muutuskustannukset korvataan osana valtionosuuksia. Laskennallisesti Etelä-Savon TE-toimistosta siirtyy Kangasniemen kuntaan 3,7 henkilöä.

Kunnat voivat järjestää palvelut itse tai sopia järjestämisvastuun siirtämisestä toiselle kunnalle tai kuntayhtymälle (Kuntalaki 8§). Kunnat, joissa työvoima ylittää 20 000 henkilöä, voivat järjestää palvelut itse. Mikäli kunnan työvoima alittaa 20 000 henkilöä, kunnan tulee perustaa yhden tai useamman kunnan sisältävä työvoimapalvelualue. Lain mukaan työllisyysalueen tulee olla maantieteellisesti yhtenäinen, työmarkkinoiden ja työssäkäynnin kannalta toimiva alue sekä siihen tulee lähtökohtaisesti sisällyttää alueen keskuskaupunki. Työvoimapalvelualueen järjestämisvastuu voidaan myöntää poikkeusluvalla alle 20 000 työvoimapohjan omaavalle alueelle.

Kuntien on sovittava yhteistoiminta-alueiden muodostamisesta ja ilmoitettava siitä valtuustojen lainvoimaisilla päätöksillä työ- ja elinkeinoministeriölle lokakuun 2023 loppuun mennessä. Kuntien, jotka muodostavat työllisyysalueen, on toimitettava Työ- ja elinkeinoministeriölle sopimus yhteisestä toimitelmasta tai kuntayhtymän perussopimus. Kuntayhtymä tai vastuukunta voi myös sopia työvoimaviranomaiselle kuuluvan toimivallan käyttämisestä eli tehdä sopimuksen viranomaistehtävän hoitamisesta virkavastuulla toisen kunnan viranhaltijan hoidettavaksi kuntalain 54 § mukaisesti. Mikkelin kaupungin tiedustelu tarkoittaisi sitä, että työvoimapalvelualueelle muodostuisi vastuukuntamallin mukainen toimielin.

Sopimuksessa sovitaan mm. päätöksenteko- ja äänivaltakysymyksistä sekä kustannusten jakamisesta. Sopimus on toimitettava ministeriölle kahden viikon kuluessa sen hyväksymisestä. Ilmoituksessa tulee olla mukana myös järjestämissuunnitelma. Siinä tulee olla arvio seuraavista asioista:

- Taloudelliset ja henkilöstövoimavarat sekä niiden kohdentuminen
- Palveluiden tuottaminen ja kohdentaminen
- Toimipisteiden määrä ja sijoittuminen
- Yhteistyötahot ja -muodot
- Työperäisen maahanmuuton, työvoiman ja työpaikkojen kohtaannon sekä työvoiman liikkuvuuden edistäminen
- Varautuminen rakennemuutostilanteisiin

Järjestämissuunnitelman laatimisen aikataulu on tiukka. Työvoimapalvelualueeseen mukaan tulevien kuntien valtuustopäätökset tulee olla tehtynä viimeistään 18.9.2023 kokouksessa tai sitä ennen. Näin kuntien sopimukseen jää vajaa viikko valtuustojen päätöksen tultua lainvoimaiseksi.

TE-uudistus luo työvoimapalveluista kunnille uuden valtionosuustehtävän, jonka kustannukset korvataan täysimääräisesti valtionosuuksina. Valtakunnan tasolla siirtyvien palvelujen tulot ja menot ovat 660 miljoonaa euroa. Uudistuksessa siirtyvät työttömyysturvamenojen maksuvastuut kompensoidaan poikkileikkaustilanteessa 260 miljoonan euron summalla, jota korotetaan vuosittain indeksillä. Jatkossa kunnan työttömyysturvamenot määräytyvät työttömänä olleiden työnhakijoiden perusteella. Keskimäärin työllisyyden ja elinkeinoelämän edistäminen tulee muodostamaan noin 12 % koko kuntataloudesta.

Mikkelin kaupunki on aloittanut uudistuksen valmistelutyön Etelä-Savon maakuntaliiton rahoittamassa TE2024 E-Savo -hankkeessa, joka käynnistyi huhtikuussa 2023. Kangasniemen kunta on hankkeessa mukana. Hankkeen tehtävänä on organisoida työvoimapalvelujen kokonaisuutta valmistelevat asiantuntijaryhmät ja koordinoita niiden työskentelyä. Työryhmät ovat: henkilöasiakaspalvelut, yrityspalvelut, koulutus, yhdyspinnat hyvinvointialueelle, henkilöstön sijoittuminen, palvelualueiden väliset sopimukset, asiakastietojärjestelmät sekä toimitilat ja -pisteet.

Kangasniemen kunta on tehnyt määrätietoisesti työtä työllisyyspalveluiden kehittämiseksi, jotta paikalliset työllisyyspalvelut olisivat saatavilla lähipalveluna ja paikalliset moniammatilliset verkostot olisivat hyödynnettävissä täysimittaisesti. Nämä verkostot muodostuvat mm. Eloisan sote-palveluista, TE-palveluista, paikallisista työnantajista ja yhdistyksistä. Osaltaan kehittämisellä on pyritty vastaamaan TE24-uudistuksen myötä kunnille tuleviin uusiin velvoitteisiin. Kangasniemi pitääkin erittäin tärkeänä sitä, että lähipalvelut ovat myös jatkossa saatavilla. Odotuksena on, että TE-uudistus muodostaa mahdollisuuden tehdä tuloksellista työllisyys- ja elinvoimapolitiikkaa, kun valtion hoitaman työllisyydenhoidon, kunnan oman työllisyydenhoidon ja elinkeinotoimen resursseja voidaan yhdistää ja käyttää paikallisten lähtökohtien mukaisesti.

Riskinä uudistuksessa voidaan pitää palvelujen toteutuksen siirtymistä liian kauas paikalliselta tasolta, jolloin uudistuksen tavoitteena olevaa synergiaetua ei saavuteta ja kunnan kustannukset kasvavat. Elinvoimapolitiikka korostuu sote-uudistuksen jälkeisen ajan kuntien toiminnassa sivistys- ja hyvinvointitehtävien lisäksi.

Mikkelin seutu muodostaa lain tarkoittaman yhtenäisen työvoima-alueen, jonka hyvin toimivat työmarkkinat ovat kaikkien alueen kuntien intressissä. Mikkelin

maalaismaiset kehyskunnat muodostavat omaleimaisen kokonaisuutensa työssäkäyntialueella, joka tulee ottaa yhteisessä valmistelussa huomioon. Kangasniemen kunta edellyttää, että kaikissa Mikkelin kaupungin nimeämissä uudistuksen valmistelutyöryhmissä on mukana myös kehyskuntien edustus.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kangasniemen kunnanhallitus päättää, että se

1. Valtuuttaa Mikkelin kaupungin valmistelemaan yhteistä työvoimapalvelualueetta, jonka valmisteluun Kangasniemen kunta ilmoittautuu,
2. Nimeää Kangasniemen kunnan yhteyshenkilöksi työllisyyskoordinaattori Helena Vartiaisen viranhaltijoiden valmistelutyön projektiryhmään sekä hallintojohtaja Sari Linturi-Sahlmanin ohjausryhmään
3. hyväksyy Mikkelin kaupungin vastuuvalmistelijaksi työllisyyspalveluiden palvelupäällikkö/kokeilujohtaja Pekka Pataman

Lisäksi Kangasniemen kunta edellyttää, että kaikissa Mikkelin kaupungin nimeämissä uudistuksen valmistelutyöryhmissä on mukana myös kehyskuntien edustus.

Päätös saatetaan kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Mikkelin kaupunki

Yhteistyöryhmä, § 16, 16.05.2023
Kunnanhallitus, § 115, 22.05.2023

§ 115

Kunta-alan työehtosopimuksen 1.6.2023 palkankorotukset ja järjestelyvaraerien jako

KNGDno-2022-374

Yhteistyöryhmä, 16.05.2023, § 16

Valmistelijat / lisätiedot:
Sari Linturi-Sahlman
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

YT-toimikunta on käsitellyt 1.3.2023 kunta-alan sopimuskorotuksia kokouksessaan 11.5.2023. Palkkahallinnosta on saatu raportti, joka toimitetaan pääluottamusmiehille järjestelyerien esityksiä varten viimeistään maanantaina 15.5. Seuraavan kerran YT-toimikunta kokoontuu 24.5.2023 käsittelemään järjestelyerien jakoa.

Paikallinen järjestelyerä tulee laskea mahdollisimman tavanomaiselta kuukaudelta ja Kangasniemen kunnassa tarkasteluksikaudeksi valittiin maaliskuun 2023 palkat. Maaliskuussa 2023 maksetut palkat olivat yhteensä 534 591,04 euroa. Tästä summasta laskettuna yleiskorotukset (KVTES 2,2 % ja OVTES 2,02 % sekä hinnoittelutunnus 45000020 lisäksi 3,1 % olisivat yhteensä 11 457,15 euroa kuukaudessa 1,2 % kehittämisestä yhteensä 6 415,09 euroa kuukaudessa, järjestelyerät 0,4 % + 0,3 % yhteensä 4 622,96 euroa. Kangasniemen kunnan palkkavaikutus kuukausitasolla korotuksista ilman sivukuluja on näin ollen yhteensä 22 495,20 euroa. Vaikutus vuositasolla ilman sivukuluja yhteensä 269 942,41 euroa.

Paikallisen järjestelyvaraerät 0,3 % ja 0,4 %

Neuvottelussa on päätetty, että 0,3 % ja 0,4 % järjestelyvaraerät käsitellään liitteittäin ja lisätään työntekijöiden tehtäväkohtaisiin palkkoihin tasaten mahdollisia aikaisemmin korjaamattomia TVA-vääristymiä vakituisen henkilöstön osalta. Liitekohtainen tarkastelu tarkoittaa, että kaikille ei välttämättä tätä palkkaerää tule, tai että palkkaerää ei välttämättä jaeta tasaisesti kaikille.

Laskentatapa on sama kuin yleiskorotuksen osalla. Huolimatta järjestelyvaraerien jakautumisesta työntekijöiden kesken, lasketaan järjestelyvaraerää koskeva prosenttiosuus maaliskuun tehtäväkohtaisesta palkasta. Järjestelyvaraerän korotussumma lasketaan korottamattomasta tehtäväkohtaisesta palkasta siten, että heijastusvaikutus on huomioitu ja vähennetty ko. korotussummasta. Koska kokemuslisä nousee myös korotuksen myötä on kokemuslisään tuleva korotus ja järjestelyvaraerän korotus yhteensä 0,3 ja 0,4 %.

Sekä yleiskorotus, että järjestelyvaraeriä koskevat korotukset, jotka ovat laskettu edellä olevalla tavalla lisätään kunkin työntekijän kesäkuun palkkasummaan. Näin kumpikaan korotus ei lisää kerrostumista ja todellinen korotus näkyy sekä tehtäväkohtaisessa palkassa, että siitä muodostuvassa kokemuslisässä.

Kertaerä

Kertaerä 467 euroa (ja liite 5 + 120 euroa, OVTES G-osa + 150 euroa), maksetaan erilliseränä kesäkuun 30 päivä.

YT-toimikunta keskusteli kokouksessaan 11.5.2023 siitä, voiko siirtää maksua poissaolevien työntekijöiden osalta, sillä kertaerän maksu vaikuttaa soviteltuun päivärahaan. Jytyn pääluottamusmies esitti, että maksu voitaisiin tehdä työntekijän halutessa vasta sitten, kun työntekijä palaa takaisin töihin. Työnantajan näkemys kuitenkin on, ettei asiaa pystytä toteuttamaan tasapuolisesti ja Meitan antamien aikataulujen johdosta sekä mahdollisten Meitan kustannusten johdosta kertaerä maksetaan kaikille kunnan työntekijöille 30.6.2023. Kertapalkkion saamisen edellytyksenä on, että työsuhde on alkanut viimeistään 2.5.2023 ja on edelleen voimassa 31.5.2023.

Kehittämishjelmaerä 1,2 %

1.6.2023 kunta-alan sopimuskorotusten kehittämishjelma erä 1,2 % on TY-toimikunnan neuvottelussa sovittu kohdistettavaksi henkilökohtaisen lisän arviointijärjestelmän kehittämiseen ja loppuun saattamiseen. Koska tehtäväkohtaisista palkoista on kohdistettava henkilökohtaisiin lisiin (KVTES ja OVTES 1,3 % sekä TS 0,6 %), liitteittäin, eikä arviointijärjestelmä ole vielä valmis, päätettiin neuvotteluissa sopia paikallisesti erän käytöstä siten, että erä jaetaan määräaikaisena erillislisänä kaikille vakituisille työntekijöille tasasummana 1.6.2023 alkaen. Tämä erillisistä poistetaan kaikilta 31.01.2024 ja käytetään 1.2.2024 alkaen niille työntekijöille, jotka ovat uuden TSA järjestelmän puitteissa tehdyn arvioinnin perusteella saamassa henkilökohtaista lisää. 1.2.2024 kehittämishjelman erä 0,4 % kohdennetaan samalla vastaavasti henkilökohtaisen lisän arviointijärjestelmän kehittämiseen ja loppuun saattamiseen.

Henkilökohtaisten lisien osalta maaliskuun 2023 palkkojen tarkistus toi esille, ettei kunnassa tällä hetkellä täyty kaikkien palkkaliitteiden osalta vaadittava prosenttiosuus tehtäväkohtaisista palkoista. Todettiin, että niihin ovat vaikuttaneet mm. se, että henkilöitä on vaihtunut liitteestä liitteeseen (mm. ovtes muutos), määräaikaisten työntekijöiden ja uusien työntekijöiden määrä on suuri ja myös palkkatukea saavien määrä on suuri (17 tällä hetkellä). Todettiin, että tilanne korjaantuu uuden TSA-järjestelmän myötä ja vaikka nyt määräaikainen lisä maksetaan erillislisänä, sitä tarkastellaan tarkastuslaskennassa henkilökohtaiseksi lisäksi.

Ehdotus

Esittelijä: Sari Linturi-Sahlman, hallintojohtaja

YTR merkitsee asian tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus, 22.05.2023, § 115

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Linturi-Sahlman
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

YTR on käsitellyt kokouksessaan 16.5.2023 työehtosopimusten mukaisia yleiskorotuksia sekä järjestelyeriä. Kangasniemellä korotusten tarkasteluksena on otettu maaliskuun 2023 palkat.

Alustavien laskelmien mukaisesti sopimuksen korotuksilla on Kangasniemen kunnan osalta seuraavat kustannusvaikutukset:

1.6.2023 palkankorotusten yhteenveto koko kunta:

Maaliskuussa 23 maksetut palkat olivat yhteensä 534 591,04 euroa.

Yleiskorotusten kuukausivaikutus yhteensä 11 457,15 euroa.

Kehittämiserän kuukausivaikutus yhteensä 6 415,09 euroa.

Järjestelyerät 0,4 % + 0,3 % kuukausivaikutus yhteensä 4 622,96 euroa.

1.3.2023 korotukset yhteensä 22495,20 euroa.

Vaikutus vuositasolla ilman sivukuluja 269 942,41 euroa.

Lisäksi arvio 30.6.2023 maksettavasta kertaerästä 104 650,00 euroa ilman sivukuluja.

YT-toimikunta kokoontuu 25.5.2023, jolloin pääluottamusmiehet tuovat omat esityksensä paikallisten järjestelyerien jaosta. Tämän jälkeen hallintojohtaja käy esitykset toimialajohtajien sekä vastuuesimiesten kanssa läpi, jonka jälkeen hallintosäännön mukaisesti niistä tehdään päätös, joka viedään tiedoksi YTR:n ylimääräiseen kokoukseen 13.6.2023 ja tuodaan kunnanhallitukselle tiedoksi 19.6.2023 kokoukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee asian tiedokseen.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

§ 116

Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Linturi-Sahlman
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

hallintojohtaja

Hankintapäätös:

§ 4 Hankintapäätös lukiolaisten kannettavien tietokoneiden hankinnasta, 05.05.2023

Yleispäätös:

§ 27 Täyttöluvat sivistys- ja hyvinvointitoimeen - varhaiskasvatus, 05.05.2023

§ 28 Vuosisidonnaisen lisän myöntäminen / xxxx xxxx, 08.05.2023

§ 29 Työkokemuslisän myöntäminen / xxxx xxxx, 08.05.2023

§ 30 Työkokemuslisän myöntäminen / xxxx xxxx, 08.05.2023

§ 31 Täyttöluvat sivistys- ja hyvinvointitoimeen - opetustoimi ja varhaiskasvatus,
15.05.2023

kunnanjohtaja

§ 20 SM-ampumasuunnistuksen markkinointiavustus, 12.05.2023

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tietoonsa kunnanjohtajan ja hallintojohtajan viranhaltijapäätökset ajalta 5.5.-16.5.2023 ja päättää, ettei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 117

Muut asiat

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen kokouksessa esille tuotavat muut asiat.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen kokouksessa esille tuotavat muut asiat.

Päätös

Merkittiin muut asiat tiedoksi.

Muutoksenhakukielto

§108, §109, §111, §113, §115, §116, §117

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei voi tehdä kunnan vaikuttavan toimielimen päätöksistä (KuntaL § 26, KuntaL § 27 ja § 28).

Oikaisuvaatimus

§110, §112, §114

Oikaisuvaatimusohje

Kunnanhallituksen päätöksestä tehtävän oikaisuvaatimuksen ohje:

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kangasniemen kunnan kirjaamoon viimeistään määräjän viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös postitse tai sähköisesti. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen ja kuntalain (410/2015) 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa kunnan kotisivuilla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään on

Kangasniemen kunnanhallitus

Otto Mannisen tie 2
51200 KANGASNIEMI

kirjaamo@kangasniemi.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen, ja se on tekijän allekirjoitettava. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua,
- se, millaista oikaisua vaaditaan,
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kangasniemen kunnan kirjaamosta tai päätöksen tehneeltä viranomaiselta.

Kangasniemen kunta
Otto Mannisen tie 2
51200 Kangasniemi
kirjaamo@kangasniemi.fi
Puh. 040 719 9370